

**VILLA A SCHIERA IN UN CONDOMINIO DI LUSO****Vendita Francia****1 484 000 €**

IN UN CONDOMINIALE DI LUSO CON PISCINA AL CAP MARTIN, POSIZIONE ECCEZIONALE IN UN PARCO COMPRENDE UNA GRANDE VILLA STORICA E VILLE A SCHIERA, VI PROPONIAMO UNA BELLA VILLA BIFAMILIARE DI 126 METRI QUADRATI ( 86052 IN LOI CARREZ+ 40 METRI QUADRATI CONVERTIBILE. LA VILLA COMPRENDE;

- PIANO TERRA: UN INGRESSO, UNA STANZA DI BAGNO CON WC, UNA LAVANDERIA, UNA CUCINA, UN SALONE-SOGGIORNO CON VISTA MARE CHE DANNO SU UN BEL GIARDINO DI 153 METRI QUADRATI.

- PRIMO PIANO: UN CORRIDOIO, DUE STANZE DI BAGNO CON WC E DUE CAMERE DA LETTO CON VISTA MARE E UNA CHE DA SU UN BALCONE.

IL TOTALE DEI DUE PIANI HANNO UNA SUPERFICIE DI 86.52 METRI QUADRATI.

- AL PIANO SEMINTERRATO, UN BILOCALE CON STANZA DI BAGNO E WC DI UNA SUPERFICIE FUORI LOI CARREZ DI 40 METRI QUADRATI

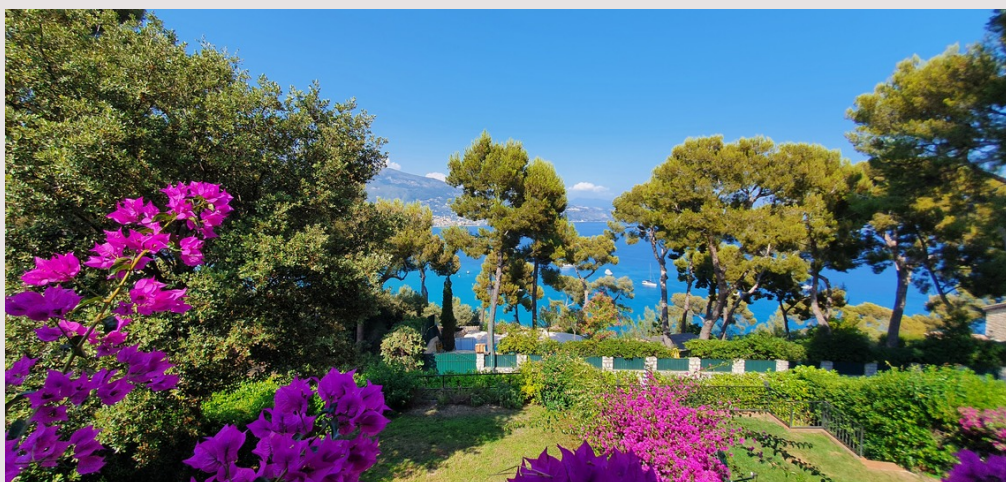
POSSIBILITA DI FARE COMUNICARE QUESTO PIANO CON IL PIANO TERRA CON UN SCALE INTERNO DUE PARCHEGGI SONO COMPRESI NEL PREZZO

Tipo di proprietà	Casa	Stanze	4 stanze
Superficie abitabile	126 m <sup>2</sup>	Camere	2
Superficie giardino	153 m <sup>2</sup>	Parcheggi	2
Vista	MARE	Quartiere	Cap Martin
Exposition	EST	Città	Roquebrune-Cap-Martin
Condizione	Lavoro richiesto	Paese	Francia
Costi annuali	9 600 €		



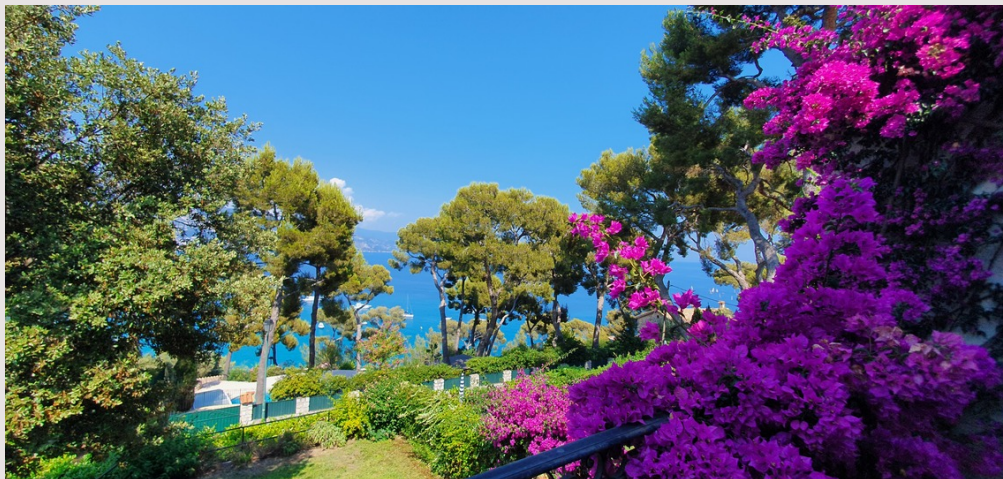


## VILLA A SCHIERA IN UN CONDOMINIO DI LUSO





## VILLA A SCHIERA IN UN CONDOMINIO DI LUSO





## VILLA A SCHIERA IN UN CONDOMINIO DI LUSO





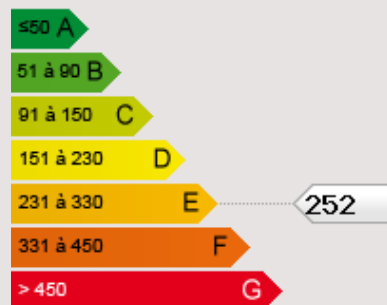
## VILLA A SCHIERA IN UN CONDOMINIO DI LUSO



## VILLA A SCHIERA IN UN CONDOMINIO DI LUSO



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

