

## EXCLUSIVITE 4/5 PIECES AVEC TERRASSE DE 35M2 ET VUE MER FEERIQUE

Vente France

1 050 000 €

AUX PORTES DE MONACO, UN APPARTEMENT DE 4/5 PIECES D'UNE SUPERFICIE D'ENVIRON 130M2 SE PROLONGEANT D'UNE TERRASSE DE 35M2 AVEC UNE VUE PANORAMIQUE SUR LA MER. LA RESIDENCE DE TRES BON STANDING BENEFICIE D'UNE SPLENDIDE PISCINE A DEBORDEMENT, D'UN JARDIN EN COPROPRIETE ET VIDEOSURVEILLANCE.

L'APPARTEMENT COMPREND UNE ENTREE, UNE BUANDERIE, UN WC SEPRE, UN DEGAGEMENT QUI DESSERT UNE SALLE DE BAINS AVEC WC, UNE SALLE DE DOUCHE AVEC WC, UN PLACARD, UN BUREAU, 3 CHAMBRES, UNE CUISINE SEPREE EQUIPEE ET UN SEJOUR AVEC TOUTES LES PIECES QUI DONNENT PLEIN SUD AU CALME SUR LA TERRASSE.

PORTE BLINDEE, DOUBLE VITRAGE, CLIMATISATION REVERSIBLE

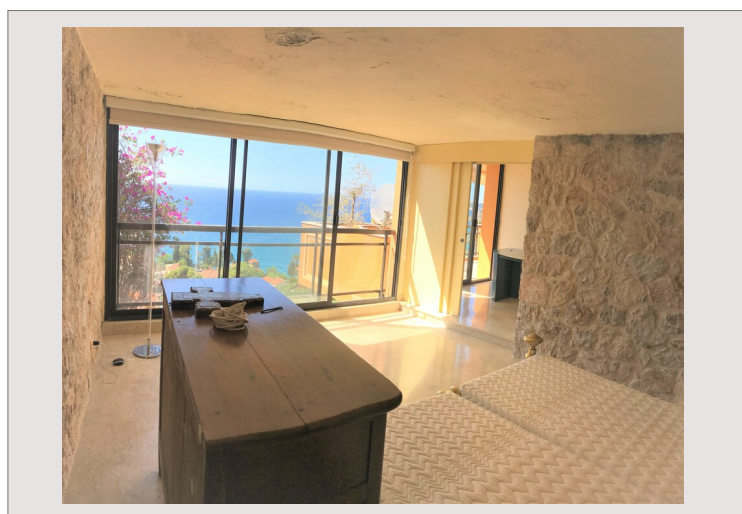
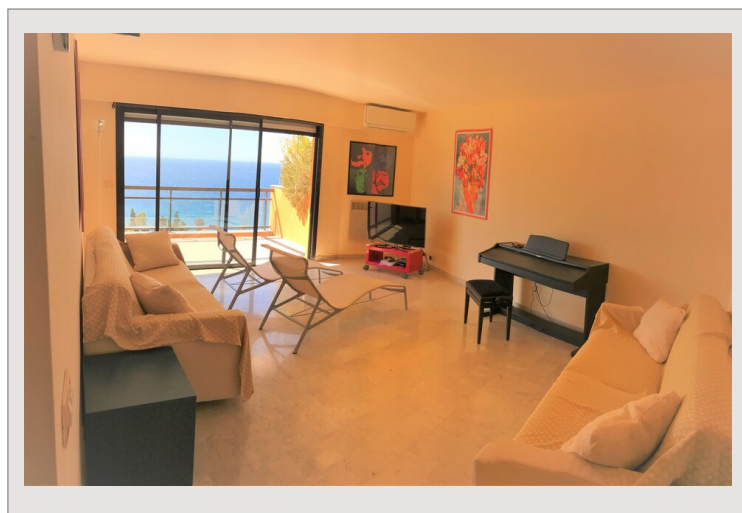
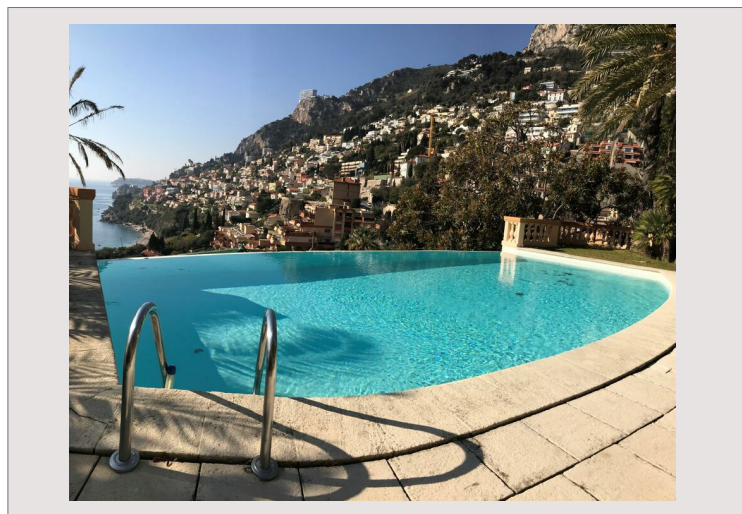
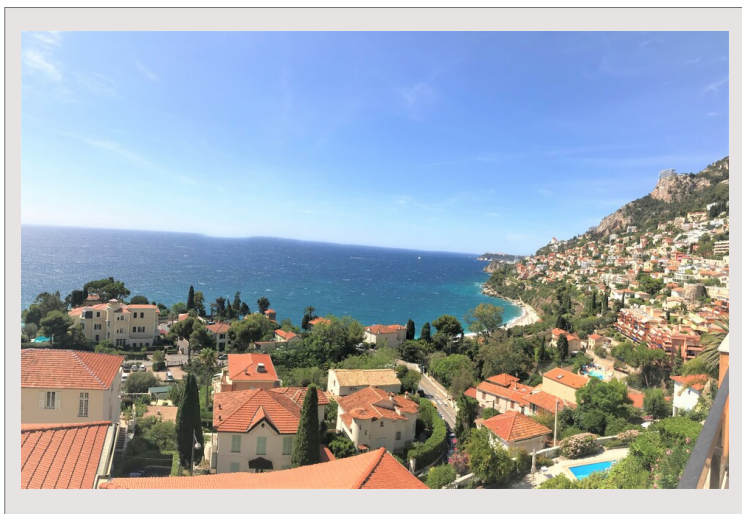
1 GRANDE CAVE ET UN PARKING COMPLETENT LE BIEN.

L'EMPLACEMENT, LA VUE, LA TERRASSE ET LE STANDING FONT DE CET APPARTEMENT UN BIEN EXCEPTIONNEL.

Type de produit	Appartement	Nb. pièces	5 pièces
Superficie hab.	130 m <sup>2</sup>	Nb. chambres	3
Superficie terrasse	35 m <sup>2</sup>	Nb. parking	1
Vue	MER	Nb. caves	1
Exposition	SUD	Quartier	Cabbe-Saint Roman
Etat	Bon état	Ville	Roquebrune-Cap-Martin
Etage	2	Pays	France
Charges annuelles	5 700 €		

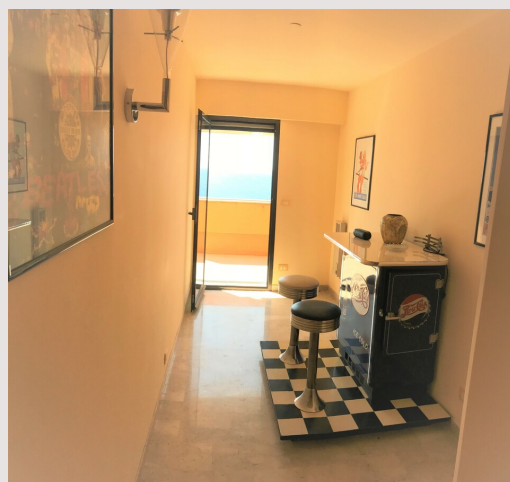


## EXCLUSIVITE 4/5 PIECES AVEC TERRASSE DE 35M2 ET VUE MER FEERIQUE





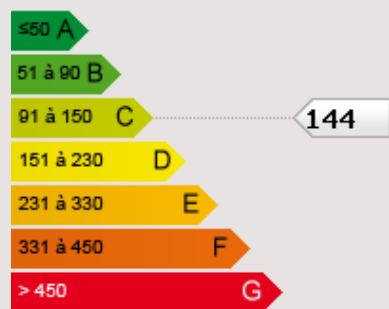
## EXCLUSIVITE 4/5 PIECES AVEC TERRASSE DE 35M2 ET VUE MER FEERIQUE



## EXCLUSIVITE 4/5 PIECES AVEC TERRASSE DE 35M2 ET VUE MER FEERIQUE



### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

